



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII | THURSDAY, JUNE 9, 2022 / JYAISTA 19, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 8th June, 2022

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)

No. AM-M-2022-233-LAM-142022-94-GH- In exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No.30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act"). the Government of Gujarat hereby declares that the land/ lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "construction of the infrastructure project of " Bagodra - Dhandhuka-Bhavnagar-state highway four lane road," project.

2. It is notified that:-

- (1) The area of land/ lands required for the above project is. H.02-52-76 Sq.mt and is at Zinzar, Village of Dhandhuka Taluka of Ahmedabad District.
- (2) The public purposes involved in the above project are :-For the purpose of construction of the infrastructure project of "Bagodra -Dhandhuka-Bhavnagar-state highway four lane road," project.
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are :-

Due to acquisition of the land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Bagodra-Dhandhuka-Bhavnagar-stat highway four lane road,"

- (4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under :- under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given. Under Section 10A of the Act, vide Revenue Department, Government of Gujarat Notification No.AM-M-2022-118-LAM-142022-94-GH Dtd.25.02.2022 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under :-
The Second Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Government is pleased to designate The Second Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act respect of these lands.
6. Objection to the acquisition .if any, may be find by the person interested within 60(sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Competent Authority.

SCHEDELE

District : Ahmedabad

Taluka : Dhandhuka

Village : Zinzar

Survey No./ Block.No.	H.A. sq.mt.	Survey No./ Block No.	Area of the Rural Land Required (H.A. sq.mt.)
308	0-10-50	290	0-58-02
309	0-05-50	292	0-37-29
310	0-35-05	289	0-35-93
297	0-70-47		
Total			02-52-76

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જીએરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જૂન, ૨૦૨૨

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૩૩-જબમ-૧૪૨૦૨૨-૮૪-૬ જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ- ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ત૦મો) ની કલમ- ૧૧ ની પેટા કલમ- (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જીએર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જીએર હિતના હેતુ “બગોદરા - ધંધુકા -ભાવનગર સ્ટેટ હાઈવેને ચાર માર્ગીય બનાવવા માટે” જરૂર છે.

૨. આથી જીએર કરે છે કે;

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે.આરએ ૦૨-૫૨-૭૬ ચો.મી છે અને તે ગામ. ઝીજર તા.ધંધુકા જી.અમદાવાદમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જીએર હિતનો સમાવેશ થાય છે. “બગોદરા - ધંધુકા- ભાવનગર સ્ટેટ હાઈવેને ચારમાર્ગીય બનાવવાના હેતુ માટે” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. “બગોદરા - ધંધુકા -ભાવનગર સ્ટેટ હાઈવેને ચારમાર્ગીય બનાવવા માટે” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જીએર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
- (૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ- ૧૦એ હેઠળ મહેસૂલ વિભાગના ગુજરાત સરકારશીના જીએરનામાં ક્રમાંક અમ-મ-૨૦૨૨-૧૧૮-જબમ-૧૪૨૦૨૨-૮૪-૬ તા.૨૫/૦૨/૨૦૨૨થી

મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

- (૪) અધિનિયમ કલમ- ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, અમદાવાદ
૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાડા કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નથી. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, જાડા પણે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નથી. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ- ૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નથી આવે.
 ૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ- ૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકિત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
 ૫. અધિનિયમની કલમ- ૩ ના ખંડ (૪) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, અમદાવાદને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજી બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
 ૬. આ જાહેરનામાં પ્રસિધ્ધીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકારીને રજુઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો : અમદાવાદ

તા. ધંધુકા

ગામ: જીજાર

સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	હે-આ-ચો.મી.	સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	હે-આ-ચો.મી.
૩૦૮	૦-૧૦-૫૦	૨૮૦	૦-૫૮-૦૨
૩૦૯	૦-૦૫-૫૦	૨૮૨	૦-૩૭-૨૮
૩૧૦	૦-૩૫-૦૫	૨૮૬	૦-૩૫-૮૩
૨૮૭	૦-૭૦-૪૭		
		કુલ	૦૨-૫૨-૭૬

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

